АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 октября 2026 год г. Красный Холм № 379

Об установлении публичного сервитута в целях размещения линейного сооружения связи «Устранение цифрового неравенства УЦН2.0 в Тверской области на участке муфта в КК в г. Красный Холм-БС д. Слудново Краснохолмского м.о.»

Руководствуясь главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Ростелеком» ИНН 7707049388, ОГРН1027700198767, почтовый адрес: 170100, г. Тверь, ул. Симеоновская, д. 28, Администрация Краснохолмского муниципального округа постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет, в целях размещения линейного сооружения связи «Устранение цифрового неравенства УЦН2.0 в Тверской области на участке муфта в КК в г. Красный Холм-БС д. Слудново Краснохолмского м.о.» в отношении следующих земельных участков из земель населенных пунктов:
-с кадастровым номером 69:16:0070104:20, расположенного по адресу: Тверская область, г. Красный Холм, ул. Коммунистическая;
- с кадастровым номером 69:16:0070104:19, расположенного по адресу: Тверская область, г. Красный Холм, ул. Советская;
- с кадастровым номером 69:16:0070107:15, расположенного по адресу: Тверская область, г. Красный Холм, ул. Красноармейская.
2.Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута составляет 10 дней.
3.Работы проводятся в соответствии с договором от 13 мая 2014 г. № УУС-01/2014 об условиях оказания универсальных услуг связи.
4. Зона с особыми условиями использования устанавливается в соответствии с Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"

5.Утвердить границы публичного сервитута, установленного в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления, согласно приложению№1 к настоящему постановлению.

6. Публичное акционерное общество «Ростелеком», являясь обладателем публичного сервитута, обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации.

7.Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут указан в приложении №2 к настоящему поставлению.

8.График проведения работ, в целях которых установлен публичный сервитут, свободный.

9. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

Глава Краснохолмского
муниципального округа Г.И. Метлин

Приложение №1
к постановлению
№379 от 09.10.26

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Устранение цифрового неравенства УЦН 2.0 в Тверской области на участке муфта в КК в г. Красный Холм - БС д. Слудново Краснохолмского м.о.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ, Красный Холм город.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	826 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 69:16:0000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Устранение цифрового неравенства УЦН 2.0 в Тверской области на участке муфта в КК в г. Красный Холм - БС д. Слудново Краснохолмского м.о. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Публичное акционерное общество ПАО "Ростелеком" (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: infont@center.rt.ru, почтовый адрес: 170100, г. Тверь, ул. Симеоновская, д. 28).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	426 376,31	3 169 401,26	Аналитический метод	0,01	—
2	426 370,28	3 169 397,82			
3	426 393,34	3 169 371,41			
4	426 482,99	3 169 279,88			
5	426 492,00	3 169 271,45			
6	426 515,12	3 169 253,15			
7	426 517,64	3 169 256,25			
8	426 494,52	3 169 274,55			
9	426 485,78	3 169 282,74			
10	426 396,27	3 169 374,13			
11	426 376,51	3 169 396,77			
12	426 378,29	3 169 397,78			
1	426 376,31	3 169 401,26			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-69, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

1 - Обозначение поворотной точки границы публичного сервитута

- Граница публичного сервитута

- Граница существующего участка

44:07:091901:359 - Кадастровый номер участка

44:07:071401 - Граница и номер кадастрового квартала

Подпись _____ Дата « 15 » сентября 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №2 к постановлению № 379 от 09.10.2026

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут

Расчет платы за сервитут производится на сновании ст. 39.46 Земельного кодекса РФ.
Размер платы за публичный сервитут рассчитывается по формуле:
Рп = УПКС, КС, руб./кв.м х 0,01% х ПС., где:
Рп - размер платы за публичный сервитут, руб. в год.
УПКС, КС, - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка рублей за 1 кв.м.
0,01- процент от кадастровой стоимости, установленный ст. 39.46 Земельного кодекса РФ
ПС- площадь земель, обремененная сервитутом.

за участок с кадастровым номером 69:16:0070104:20
Рп= 369,56руб./кв. м. х 0,01% х 91 кв.м. х 49 лет=164руб. 79коп.
за весь срок действия сервитута
за участок с кадастровым номером 69:16:0070104:19
Рп= 369,56руб./кв. м. х 0,01% х 681 кв.м. х 49 лет=1233руб. 18коп.
за весь срок действия сервитута
за участок с кадастровым номером 69:16:007017:15
Рп= 365,86 руб./кв. м. х 0,01% х 54 кв.м. х 49 лет=96руб. 81коп.
за весь срок действия сервитута
Итого: 164.79+1233.18+96.81=1494 руб.78 копеек.
Плата за публичный сервитут вносится единым платежом не позднее шести месяцев с даты принятия настоящего постановления по следующим реквизитам:
Реквизиты банка: ОКЦ №6 ГУ Банка России по ЦФО //УФК по Тверской области г. Тверь
БИК 012809106
Счет (ЕКС) 40102810545370000029
Получатель: УФК по Тверской области (Администрация Краснохолмского муниципального округа л/с 04363D06920)
ИНН 6928002273 КПП 692801001
Счет получателя: 03100643000000013600
ОКТМО 28532000
КБК 4211 11 05420 14 0000 120